



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

2 St-345/2016-209

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Adrijani Labinjan Skok, u stečajnom postupku nad dužnikom DEKORATIV d.o.o. u stečaju, Pazin, Štranjga 6, OIB: 93143637085, 31. listopada 2022.

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika i to:

- k.č. 9079/6, kuća, dvorište i pašnjak, upisani u zk.ul. 8148 k.o. Rovinj, 33. suvlasnički dio: 21/10000 etažno vlasništvo (E-33), posebni dio zgrade sl. "D0-3" koji se sastoji od drvarnice u podrumu pov. 2,16 m² tip-a 1073 sa pravom suvlasništva zajedničkih dijelova zgrade, sl. p1, u ½ dijela

- k.č. 9079/6, kuća, dvorište i pašnjak, upisani u zk.ul. 8148 k.o. Rovinj, 34. suvlasnički dio: 21/10000 etažno vlasništvo (E-34), posebni dio zgrade sl. "D0-4" koji se sastoji od drvarnice u podrumu pov. 2,16 m² tip-a 1073 sa pravom suvlasništva zajedničkih dijelova zgrade, sl. p2, u ½ dijela

- k.č. 9079/6, kuća, dvorište i pašnjak, upisani u zk.ul. 8148 k.o. Rovinj, 35. suvlasnički dio: 21/10000 etažno vlasništvo (E-35), posebni dio zgrade sl. "D0-5" koji se sastoji od drvarnice u podrumu pov. 2,16 m² tip-a 1073 sa pravom suvlasništva zajedničkih dijelova zgrade, sl. p2, u ½ dijela.

Prodaja nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo izvršiti će se uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini. Prodaju nekretnina provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Puli – Pola, Zemljišnoknjižnom odjelu Rovinj - Rovigno, upisati zabilježbu ovog rješenja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

Na prijedlog stečajnog upravitelja, po odredbi čl. 247. st. 1., 2. i 4. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017, 36/2022, dalje: SZ), donesena je odluka kao u izreci.

U Pazinu 31. listopada 2022.

Stečajna sutkinja
Adrijana Labinjan Skok

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalbu mogu podnijeti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici u roku od 8 dana od dana dostave istog, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi putem ovog suda a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Štefan Rola, Poreč, Partizanska ulica 13
- Republika Hrvatska po ŽDO Pula - Pola, Rovinjska 2a
- Josip Paljuh, Tinjan, Muntrilj 16/a
- RUBINI d.o.o., Rovinj, Obala Alda Rismonda 8
- Marija Ivančić, Pazin, Družba Sv. Ćirila i Metoda 6
- Vilma Mlekuš, Pazin, M. B. Rašana 10 A
- Miroslav Pajković, Svetvinčenat, Pajkovići 5
- Vinko Kuhar, Žminj, Supetarska ulica 1
- Milorad Cvitko, Karojba, Škropeti 25C
- HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula, Pula, Vergerijeva 6
- Općinski sud u Puli – Pola, Zemljišnoknjižni odjel Rovinj – Rovigno, Rovinj, Obala P. Budicin 4
- e-Oglasna ploča sudova (8 dana)

Broj zapisa: **eb314-1de40**

Kontrolni broj: **016fb-44162-23186**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Adrijana Labinjan Skok, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.